

Signature Not Verified
Digitally signed by VARVARA ZACHARAKI
Date: 2019.01.17 13:54:49 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

31 Δεκεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **320**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χώρας Άνδρου της Δημοτικής Ενότητας Άνδρου του Δήμου Άνδρου (Ν. Κυκλάδων), καθορισμός κοινόχρηστων και κοινωφελών χώρων (Πολυκέντρου εκπαίδευσης - πολιτισμού και ανοικτού θεάτρου) και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης αυτών.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 160 (παρ. 1 και 2) και 161 (παρ. 1) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.), που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως αντικαταστάθηκαν με τις παρ. 2 και 3 του άρθρου 7 του ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις» (Α' 269).

3. Τις διατάξεις της παρ. 9β του άρθρου 25 του ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 13 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241).

5. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 του υπ' αριθμ. 59/2018 π.δ/τος «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Α' 114).

6. Τις διατάξεις της παρ. 4α του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αυτό ισχύει μετά την αντικατάσταση του από την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

7. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 26 του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).

8. Τις διατάξεις των άρθρων 35 και 36 του ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (Α' 249), όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 15 και 16 του άρθρου 49 του ν. 4178/2013 «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης - Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις» (Α' 174).

9. Τις διατάξεις των άρθρων 26 (παρ. 2) και 27 (παρ. 2) του ν. 4030/2011 (Α' 249), όπως συμπληρώθηκαν και αντικαταστάθηκαν αντίστοιχα με τις παρ. 6 και 7 του άρθρου 49 του ν. 4178/2013 (Α΄ 174).

10. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005, Α' 98).

11. Τις διατάξεις της παρ. 3.15 του υπ' αριθμ. 87/2018 π.δ/τος «Αποδοχή παραίτησης Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α΄ 160).

12. Τις διατάξεις της παρ. 3.10 του υπ' αριθμ. 88/2018 π.δ/τος «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α΄ 160).

13. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 1 και της παρ. γ του άρθρου 2 της υπ' αριθμ. Υ64/13-9-2018 απόφασης του Πρωθυπουργού «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Νεκτάριο Σαντορινιό» (Β' 3986).

14. Τις υπ' αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/30947/2709/427/23-2-2016 και ΥΠΠΟΑ /ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠΑΝΣΜ/ΤΜΑΝΣΜΚ/347591/31385/4567/713/30-11-2016 αποφάσεις της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού.

15. Τις υπ' αριθμ. 145/2009, 175/2009, 84/2012, 23/2014, 196/2014, 257/2016 και 37/2017 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Άνδρου.

16. Το υπ' αριθμ. 4985/5-2-2010 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτηριοδομικών Κανονισμών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Υ.Π.Ε.Κ.Α.).

17. Την υπ' αριθμ. 11/2010 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (Κ.Σ.Χ.Ο.Π.) του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

18. Το υπ' αριθμ. 2/15-11-2012 (θέμα 1ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κ.Σ.Χ.Ο.Π. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου (Υ.Ν.Α.).

19. Το υπ' αριθμ. 3/5-9-2014 (θέμα 3ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων Αιγαίου (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.Α.) του Υ.Ν.Α.

20. Την υπ' αριθμ. 54/2017 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Πολεοδομικών θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

21. Το υπ' αριθμ. 3/13-9-2017 πρακτικό συνεδρίασης του ΚΕ.ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.Α. του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής (Υ.Ν.Α.Ν.Π.).

22. Το υπ' αριθμ. 2/17-10-2017 (θέμα 18ο) πρακτικό συνεδρίασης του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Αιγαίου (ΚΕ.Σ.Α.Α.) του Υ.Ν.Α.Ν.Π.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

24. Την υπ' αριθμ. 73/2018 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, μετά από πρόταση του Υφυπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και την υπ' αριθμ. 214/2018 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, μετά από πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χώρας Άνδρου της Δημοτικής Ενότητας Άνδρου του Δήμου Άνδρου (ν. Κυκλάδων) που έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακός οικισμός με το από 13-11-1978 π.δ/γμα (Δ' 594), με:

α) τη μετατόπιση οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών, την κατάργηση οδών και την ενοποίηση Ο.Τ. καθώς και την έγκριση νέων οδών και πεζόδρομων,

β) τον καθορισμό:

- κοινωφελούς χώρου Πολυκέντρου Εκπαίδευσης - Πολιτισμού και Ανοικτού θεάτρου (Ο.Τ. με κορυφές Τ1, Τ2, Τ3, Τ4, Τ5, Τ6, Τ7', Τ7, Τ1),

- κοινόχρηστων χώρων - χώρων πρασίνου (Ο.Τ. με κορυφές Τ67, Τ68, Τ69, Τ70, Τ67, Ο.Τ. με κορυφές Τ37, Τ38, Τ39, Τ37 και Ο.Τ. με κορυφές Τ71, Τ72, Τ73, Τ81, Τ80, Τ79, Τ71),

- κοινόχρηστων χώρων - χώρων στάθμευσης (Ο.Τ. με κορυφές Τ16, Τ17, Τ18, Τ19, Τ20, Τ21, Τ22, Τ16 και χώρος με κορυφές Τ23, Τ24, Τ25, Τ26, Τ27, Τ31, Τ23) και

γ) την κατάργηση τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου, τη μετατόπιση ρυμοτομικών γραμμών του χώρου «Γενικού και Τεχνικού - Επαγγελματικού Λυκείου» (ΦΕΚ 777/Δ΄/1995) και τη δημιουργία κοινωφελούς χώρου Τεχνικού Λυκείου (χώρος με κορυφές Τ27, Τ28, Τ29, Τ30, Τ31, Τ27) και κόκκινου περιγράμματος εντός του οποίου τοποθετούνται τα σχολικά κτίρια,

όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε με την αριθμ. 3412/24-9-2018 πράξη του Αναπληρωτή Υπουργού Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και του οποίου αντίτυπο δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

α. Στα Ο.Τ. που εμφανίζονται με την ένδειξη «Π.Κ.» στο διάγραμμα του άρθρου 1 επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του υπ' αριθμ. 59/2018 π.δ/τος (Α' 114).

β. Στα Ο.Τ. που εμφανίζονται με την ένδειξη «Γ.Κ.» στο διάγραμμα του άρθρου 1 επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 υπ' αριθμ. 59/2018 π.δ/τος (Α' 114).

Άρθρο 3

α. Στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται επί του τμήματος της οδού Επαμεινώνδα Εμπειρίκου μεταξύ των Ο.Τ. με κορυφές Τ50, Τ51, Τ52, Τ53, Τ54, Τ55, Τ50 και Ο.Τ. με κορυφές Τ56, Τ57, Τ58, Τ59, Τ60, Τ61, Τ62, Τ63, Τ64, Τ65, Τ66, Τ56, επιβάλλεται προκήπιο μεταβλητού πλάτους από μηδέν (0) μέχρι δύο (2,00)μ., όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

β. Στο πρόσωπο των οικοπέδων που βρίσκονται επί του πεζόδρομου πλάτους 6,00μ. και τα οποία εμπίπτουν στο Ο.Τ. με κορυφές Τ44, Τ45, Τ46, Τ47, Τ48, Τ49, Τ44, επιβάλλεται προκήπιο μεταβλητού πλάτους από μηδέν (0) μέχρι τέσσερα και μισό (4,50)μ., όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 4

1. Στο χώρο Πολυκέντρου Εκπαίδευσης - Πολιτισμού και Ανοικτού θεάτρου (Ο.Τ με κορυφές Τ1, Τ2, Τ3, Τ4, Τ5, Τ6, Τ7', Τ7, Τ1) ορίζονται ελάχιστο όριο εμβαδού και όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Ελάχιστο όριο εμβαδού: τέσσερις χιλιάδες τετρακόσια (4.400) τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: σαράντα έξι εκατοστά (0,46), μη επιβαλλομένου ορίου συνολικής επιφάνειας και διάσπασης ή διαχωρισμού όγκων των κτιρίων, αλλά κλιμάκωσης του όγκου των κτιρίων και προσαρμογής τους στο ανάγλυφο του εδάφους.

γ. Ποσοστό κάλυψης: είκοσι οκτώ εκατοστά (0,28).

δ. Μέγιστος αριθμός ορόφων των κτιρίων δύο (2) με μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος εννέα (9,00)μ., μετρούμενο από το χαμηλότερο σημείο της εκάστοτε κλιμάκωσης της τομής του περιγράμματος τους με το φυσικό ή τεχνητά διαμορφωμένο έδαφος μέχρι τη στέψη του.

ε. Επιτρέπεται η κατασκευή στέγης στο υπό ανέγερση κτίριο Πολυκέντρου Εκπαίδευσης - Πολιτισμού εντός του ύψους των εννέα (9,00)μ.

στ. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι ισχύουσες διατάξεις του από 11-5-1989 π.δ/τος (Δ' 345) και ο ν. 4067/2012 (Α' 79) όπως ισχύει.

2. Στο χώρο Τεχνικού Λυκείου (χώρος με κορυφές Τ27, Τ28, Τ29, Τ30, Τ31, Τ27) ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Αρτιότητα: ίση με το εμβαδόν του χώρου με κορυφές Τ27, Τ28, Τ29, Τ30, Τ31, Τ27.

β. Συντελεστής δόμησης: σαράντα εκατοστά (0,40).

γ. Κάλυψη: ίση με το εμβαδόν εντός του κόκκινου περιγράμματος.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίου και λοιποί όροι και περιορισμοί κατά τα οριζόμενα στο ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

Άρθρο 5

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 12 Δεκεμβρίου 2018

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ Β. ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

Οι Υπουργοί

Περιβάλλοντος και Ενέργειας	Αναπληρωτής Υπουργός Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΘΑΚΗΣ	**ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΣ**

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34%

4187850

4187800

4187750

4187700

4187650

Ακριβές αντίγραφο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΔΟΜΗΣΗ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΙΣ ΚΕΡΚΙΔΕΣ
- ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
- ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ

ΟΙ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΑΝΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Τ1	582079.477	4187667.320	Τ28	582191.938	4187624.255	Τ56	582194.453	4187747.587
Τ2	582125.843	4187690.388	Τ29	582200.997	4187631.811	Τ57	582194.717	4187749.246
Τ3	582111.195	4187719.307	Τ30	582251.031	4187639.247	Τ58	582198.706	4187753.519
Τ4	582129.825	4187728.663	Τ31	582184.744	4187705.246	Τ59	582247.080	4187778.136
Τ5	582157.007	4187672.753	Τ32	582233.119	4187673.465	Τ60	582252.883	4187778.846
Τ6	582133.073	4187629.740	Τ33	582242.582	4187663.933	Τ61	582258.039	4187768.953
Τ7	582116.149	4187600.321	Τ34	582250.112	4187656.513	Τ62	582260.194	4187753.798
Τ7'	582119.330	4187600.421	Τ35	582257.571	4187646.027	Τ63	582233.964	4187740.164
Τ8	582133.424	4187730.471	Τ36	582207.492	4187696.703	Τ64	582235.724	4187736.697
Τ9	582148.024	4187737.804	Τ37	582211.976	4187692.239	Τ65	582214.008	4187725.410
Τ10	582160.218	4187714.207	Τ38	582216.309	4187694.403	Τ66	582205.883	4187725.123
Τ11	582145.035	4187706.524	Τ39	582222.976	4187681.286	Τ67	582203.178	4187723.826
Τ12	582147.510	4187701.432	Τ40	582110.098	4187754.081	Τ68	582193.246	4187719.065
Τ13	582162.794	4187709.222	Τ41	582133.596	4187765.725	Τ69	582190.268	4187721.285
Τ14	582169.779	4187695.705	Τ42	582145.270	4187743.133	Τ70	582193.652	4187742.549
Τ15	582159.380	4187677.017	Τ43	582121.684	4187731.286	Τ71	582272.558	4187729.215
Τ16	582184.158	4187750.963	Τ44	582138.054	4187767.986	Τ72	582268.818	4187727.346
Τ17	582188.223	4187749.600	Τ45	582171.989	4187785.021	Τ73	582220.984	4187725.656
Τ18	582188.587	4187745.546	Τ46	582183.413	4187762.290	Τ74	582194.299	4187709.838
Τ19	582184.953	4187724.444	Τ47	582184.530	4187760.067	Τ75	582195.071	4187714.390
Τ20	582187.267	4187734.399	Τ48	582182.224	4187756.574	Τ76	582207.103	4187720.165
Τ21	582172.696	4187700.947	Τ49	582149.737	4187745.376	Τ77	582248.422	4187721.624
Τ22	582152.491	4187740.048	Τ50	582178.766	4187788.244	Τ78	582250.232	4187718.059
Τ23	582183.683	4187706.303	Τ51	582233.564	4187816.135	Τ79	582261.577	4187751.137
Τ24	582139.306	4187626.550	Τ52	582245.810	4187792.873	Τ80	582237.983	4187738.873
Τ25	582126.269	4187598.737	Τ53	582241.831	4187788.590	Τ81	582239.743	4187735.406
Τ26	582128.390	4187592.289	Τ54	582196.417	4187765.345			
Τ27	582146.228	4187601.261	Τ55	582190.617	4187764.622			

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΟΚΚΙΝΩΝ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ '87

Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ	Α/Α	Χ	Υ
Κ1	582084.28	4187664.91	Κ15	582136.47	4187658.21	Κ29	582153.63	4187672.85
Κ2	582104.73	4187676.09	Κ16	582136.80	4187658.82	Κ30	582141.14	4187650.40
Κ3	582127.10	4187635.34	Κ17	582144.47	4187672.79	Κ31	582134.67	4187653.96
Κ4	582106.51	4187624.17	Κ18	582141.88	4187674.21	Κ32	582131.75	4187648.64
Κ5	582114.88	4187676.89	Κ19	582144.08	4187678.15	Κ33	582128.83	4187650.25
Κ6	582117.27	4187681.22	Κ20	582143.60	4187679.14	Κ34	582128.55	4187650.41
Κ7	582120.80	4187679.27	Κ21	582140.90	4187680.30	Κ35	582127.54	4187651.06
Κ8	582118.39	4187674.98	Κ22	582138.00	4187680.84	Κ36	582126.52	4187651.71
Κ9	582120.56	4187658.02	Κ23	582138.56	4187686.21	Κ37	582123.17	4187654.52
Κ10	582125.29	4187660.80	Κ24	582139.09	4187691.24	Κ38	582165.67	4187642.15
Κ11	582127.75	4187657.71	Κ25	582143.55	4187690.77	Κ39	582178.55	4187659.80
Κ12	582130.99	4187655.45	Κ26	582144.70	4187691.33	Κ40	582208.86	4187669.72
Κ13	582131.25	4187655.30	Κ27	582149.09	4187682.33	Κ41	582215.58	4187649.14
Κ14	582133.76	4187659.73	Κ28	582150.22	4187679.86	Κ42	582177.25	4187633.82

Οι συντεταγμένες του τοπογραφικού διαγράμματος αναφέρονται στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

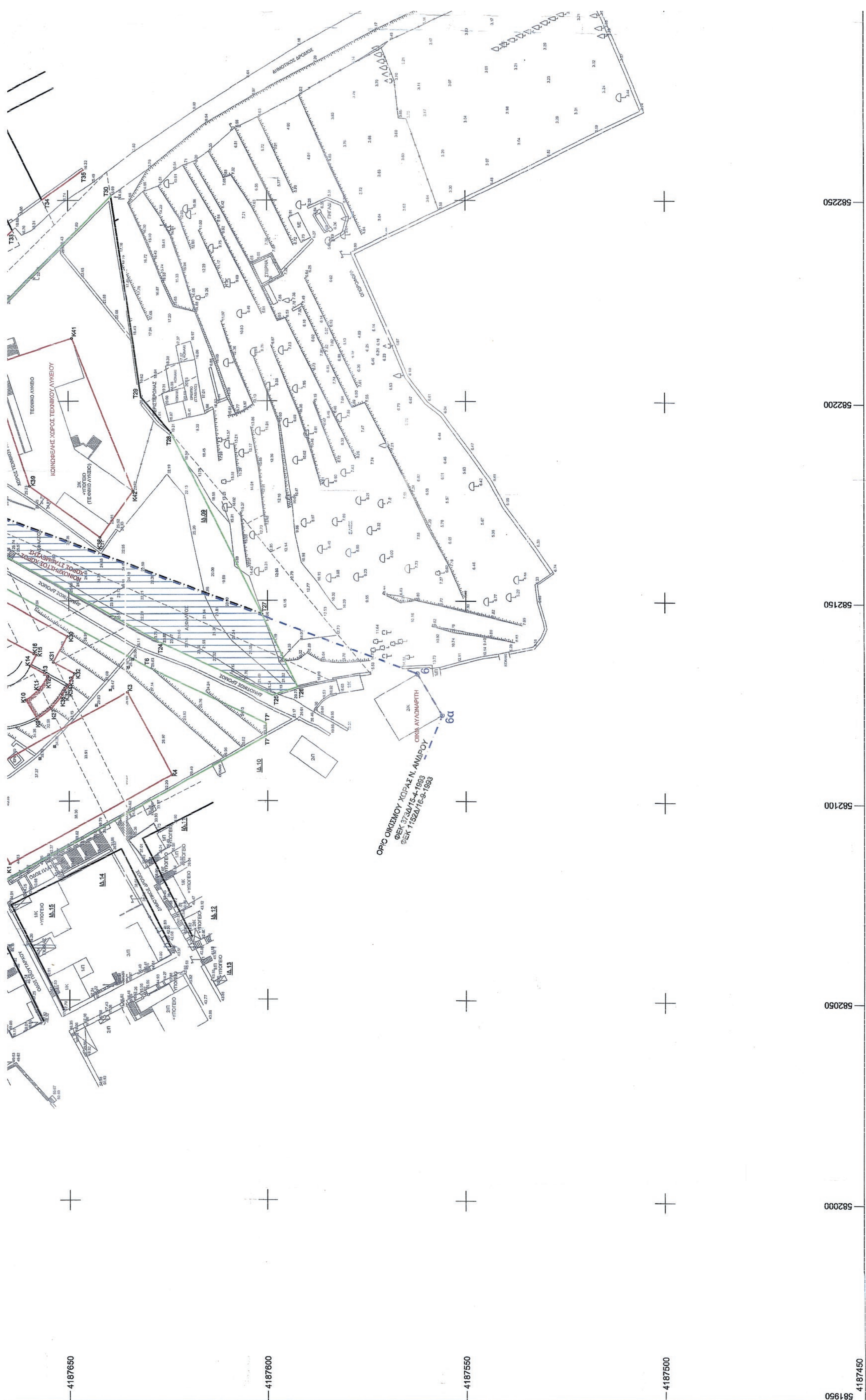
1. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε1 = 24800,68 τ.μ.
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε2 = 5655,92 τ.μ.
3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΡΟΜΩΝ :......Ε3 = 2058,03 τ.μ.
4. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΡΟΜΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε4 = 6519,45 τ.μ.
5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ :......Ε5 = 0,00 τ.μ.
6. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε6 = 3036,59 τ.μ.
7. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε7 = 5794,41 τ.μ.
8. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε8 = 8717,79 τ.μ.

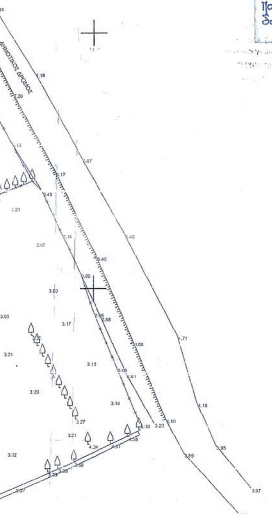
ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ

Α) ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ:

1. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :......Ε1 = 16149,59 τ.μ.
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :......Ε2 = 3543,25 τ.μ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ (ΚΕΣΑΑ)
Το παρόν μελετήθηκε από το
ΚΕΣΑΑ την 17.10.2017
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την
υπ' αριθμ. 2/Θέμα 1ο γνωμοδότησή του.
Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο/Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΕΛΛΗΣ ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ


ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΩΡΑΣ Ν. ΑΝΔΡΟΥ
ΦΕΚ 373Δ/15-4-1993
ΦΕΚ 1152Δ/16-9-1993
ΟΙΚΙΑ ΑΥΛΩΝΑΡΙΤΗ
2/Κ
6
6α
582250
582200
582150
582100
582050
582000
581950
4187650
4187600
4187550
4187500
4187450



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ.
Αριθμός Πράξης: 3412/24-9-2018
Θέμα: «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χώρας Άνδρου της Δημοτικής Ενότητας Άνδρου του Δήμου Άνδρου (ν. Κυκλάδων), καθορισμός κοινοχρήστων & κοινωφελών χώρων (Πολυκέντρου εκπαιδευτικο-πολιτισμού και ανοικτού θεάτρου) και καθορισμός ειδικών όρων δόμησης αυτών».
Πειραιάς: 24-9-2018

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ ΣΑΝΤΟΡΙΝΙΟΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	
Α/Α	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
01	ΑΣΤΥΝΟΜΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΑΝΔΡΟΥ
02	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΚΟΠΕΛΙΤΗΣ
03	ΙΔΡΥΜΑ ΠΕΤΡΟΥ & ΜΑΡΙΚΑΣ ΚΥΔΩΝΙΕΩΣ
04	ΑΛΕΚΟΣ ΠΟΡΦΥΡΑΤΟΣ
05	ΛΕΣΧΗ ΑΝΔΡΙΩΝ
06	ΚΑΪΡΕΙΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ & ΟΙΚΟΚΥΡΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
07	ΕΜΠΕΙΡΙΚΕΙΟ ΓΗΡΟΚΟΜΕΙΟ
08	ΕΜΠΕΙΡΙΚΕΙΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
09	ΚΑΪΡΕΙΟΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ & ΟΙΚΟΚΥΡΙΚΗ ΣΧΟΛΗ
10	ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΥΛΩΝΑΡΙΤΗΣ
11	ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΜΑΔΟΥΡΗ
12	ΛΟΥΚΙΣΣΑ ΚΟΧΛΑ
13	ΕΙΡΗΝΗ ΖΑΝΝΑΚΗ
14	ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΜΑΔΟΥΡΗ
15	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΟΥΜΑΡΙΑΝΟΥ
16	ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΑΛΜΑΣ
17	ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΓΟΥΛΑΝΔΡΗΣ
18	ΒΟΓΙΑΤΖΙΔΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
18Α	ΚΟΝΔΥΛΗ ΔΩΡΑ
19	ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΝΙΚΟΣ
20	ΜΑΡΩ ΚΥΔΩΝΙΕΩΣ
21	ΕΜΠΕΙΡΙΚΕΙΟ (ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ)
22	ΕΠΑΡΧΕΙΟ

582300 582350 582400 582450

7. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E7 = 5794,41 τ.μ.
8. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E8 = 8717,79 τ.μ.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ

Α) ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ:

1. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :.....E1 = 16149,59 τ.μ.
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E2 = 3543,25 τ.μ.
3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΡΟΜΩΝ :.....E3 = 1758,11 τ.μ.
4. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΡΟΜΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E4 = 3415,41 τ.μ.
5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ :.....E5 = 0,00 τ.μ.
6. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E6 = 2351,85 τ.μ.
7. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E7 = 655,21 τ.μ.
8. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E8 = 4492,43 τ.μ.

Β) ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΕΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ:

1. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ :.....E1 = 8651,09 τ.μ.
2. ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E2 = 2112,67 τ.μ.
3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΩΝ ΔΡΟΜΩΝ :.....E3 = 299,92 τ.μ.
4. ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΡΟΜΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E4 = 3104,04 τ.μ.
5. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΠΟΥ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Ρ.Σ. ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΩΝ ΔΡΟΜΩΝ :.....E5 = 0,00 τ.μ.
6. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E6 = 684,74 τ.μ.
7. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E7 = 5139,20 τ.μ.
8. ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ :.....E8 = 4225,36 τ.μ.

- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΑΣ ΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ:**
  ① ΦΕΚ 164Δ / 01-09-1969
  ② ΦΕΚ 131Δ / 26-02-1980
  ③ ΦΕΚ 105Δ / 20-02-1979

- **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΩΡΑΣ ΑΝΔΡΟΥ:**
  ① ΦΕΚ 594Δ / 13-11-1978
  ② ΦΕΚ 345Δ / 02-06-1989

- **ΝΕΟΙ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:**

ΓΙΑ ΤΟ Ο.Τ. : Τ1, Τ2, Τ3, Τ4, Τ5, Τ6, Τ7',Τ7, Τ1:	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:	4.400 Τ.Μ.
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:	28%
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜ. ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ:	0,46 ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΔΙΑΣΠΑΣΗ Ή Ο ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΓΚΩΝ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜ. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ ΚΑΙ ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ:	ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2 ΚΑΙ ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 9,00Μ.
ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΙΣΧΥΟΥΝ ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ:	Ν. 4067/2012 ΚΑΙ ΤΟ ΑΠΟ 11-05-1989 Π.Δ. ΦΕΚ 345 / Δ' / 02-06-1989

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΦΕΚ 777/09-10-1995 ΓΙΑ ΤΟ Ο.Τ. : Τ23, Τ24, Τ25, Τ26, Τ27, Τ28, Τ29, Τ30, Τ31, Τ23	
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ:	ΩΣ ΕΧΕΙ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ Κ/Φ ΧΩΡΟΥ Τ27, Τ28, Τ29, Τ30, Τ31, Τ27
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜ. ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ:	ΟΠΩΣ ΤΟ ΚΟΚΚΙΝΟ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜ. ΣΥΝΤΕΛ. ΔΟΜΗΣΗΣ:	0,40 ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΗΡΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΔΙΑΣΠΑΣΗ Ή Ο ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΟΓΚΩΝ ΤΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ
ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΗΡΙΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ Ρ. Γ.:	ΕΝΤΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΥ ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΑ ΤΑ ΛΟΙΠΑ ΙΣΧΥΟΥΝ ΟΙ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.Ο.Κ.	Ν. 4067/2012

Ο/Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΑΚΗΣ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΑΛΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ι. ΦΙΞ 8 & ΕΣΠΕΡΟΥ 51 , Τ.Κ. 17561 Π. ΦΑΛΗΡΟ Τηλ. - fax : 210 9843954 email: cmana@tee.gr	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ	
ΕΡΓΟ ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΩΡΑΣ ΑΝΔΡΟΥ	
ΘΕΣΗ ΧΩΡΑ ΑΝΔΡΟΥ ΔΗΜΟΣ ΑΝΔΡΟΥ - ΝΗΣΟΣ ΑΝΔΡΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2017	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ’ εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

